

ZARZĄDZENIE NR 0050/74/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 23 lutego 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Rady Miasta Rzeszowa Nr LXXIV/1614/2023 z dnia 31 stycznia 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej część nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Błogosławionej Karoliny określonej w wykazie stanowiącym, załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

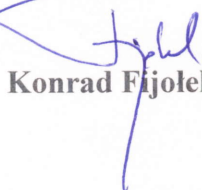
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

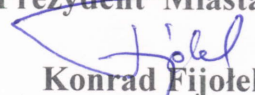
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA RZESZOWA**

  
Konrad Fijolek

**W Y K A Z**  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu na czas  
nieoznaczony

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:** działka nr 3717/23 obr. 222,, obj. KW nr RZ1Z/00078561/3,
- 2) **powierzchnia nieruchomości:** 334 m<sup>2</sup>,
- 3) **opis nieruchomości:** Teren zielony, położony przy ul. Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie,
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Obecnie według wypisu z rejestru gruntów, działka stanowi inne tereny zabudowane oznaczone symbolem „Bi”,
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- 6) **cena nieruchomości:** nie dotyczy,
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** Wysokość czynszu rocznego najmu wynosi netto 180,00 zł
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** do 31 marca każdego roku,
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego,
- 11) **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie:** część nieruchomości o pow. 45m<sup>2</sup> przeznaczonej na umiejscowienie przepompowni kontenerowej sieci ciepłej, zasilającej budynki w rejonie ulicy Błogosławionej Karoliny w Rzeszowie,
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:** nie dotyczy

Prezydent Miasta Rzeszowa  
  
Konrad Fijołek

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 28.02.....2023.r. do dnia 21.03.....2023 r.